

QUYẾT ĐỊNH
**V/v công nhận quyền sử dụng đất tôn giáo cho Giáo phận Hưng Hóa
tại khu Ngọc Tháp, phường Phong Châu, tỉnh Phú Thọ**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ THỌ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân cấp, phân quyền trong lĩnh vực đất đai;

Theo đề nghị của Giáo phận Hưng Hóa (Đơn xin công nhận quyền sử dụng đất ngày 10/4/2025) và đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường (Tờ trình số 411/TTr-SNNMT ngày 17/7/2025).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận quyền sử dụng diện tích **829,4 m²** đất cơ sở tôn giáo cho Giáo phận Hưng Hóa tại khu Ngọc Tháp, phường Phong Châu, tỉnh Phú Thọ (đất sử dụng ổn định trước ngày 01/7/2014, đúng mục đích, không có tranh chấp, phù hợp với quy hoạch sử dụng đất).

Hình thức sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới công nhận quyền sử dụng đất theo chỉ giới 1, 2, 3, ..., 11, 12, 13, 1 thể hiện tại Bản vẽ trích đo địa chính tỷ lệ 1/500, do Công ty cổ phần khảo sát đo đạc Anh Thư lập, đã được Sở Nông nghiệp và Môi trường thẩm định, trình duyệt.

Điều 2. UBND tỉnh giao trách nhiệm như sau:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan tổ chức việc giao đất cho Giáo phận Hưng Hoá tại thực địa theo đúng ranh giới, diện tích trong chỉ giới trên bản vẽ được duyệt.

- Giáo phận Hưng Hoá có trách nhiệm thực hiện đầy đủ các quy định về quản lý, sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các cơ quan: Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Dân tộc và tôn giáo, Công an tỉnh, UBND phường Phong Châu và các cơ quan liên quan căn cứ Quyết định thực hiện./.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH
Phan Trọng Tấn